



SPRÁVCA BYTOVÝCH DOMOV

SPRÁVCOVSKÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO IV KOŠICE
LEVOČSKÁ 3, 04012 KOŠICE

Dohoda o elektronickom zasielaní dokumentov

(ďalej len ako „Dohoda“)

Správca

Obchodné meno	Správcovské bytové družstvo IV Košice
Sídlo	Levočská 3, 040 12 Košice
IČO	00 216 666
DIČ	2021156984
IČ DPH	SK2021156984
Zápis v obchodnom registri	Mestského súdu Košice I. odd. Dr., vložka č. 915/V
Zastúpený	Ing. Maroš Čulák – riaditeľ - prokurista

Vlastník bytu/nebytového priestoru

(ďalej len ako „Vlastník“)

Meno a priezvisko/Obchodné meno	
Trvalý pobyt /Sídlo	
Dátum narodenia / IČO	
Bytový dom:	
Číslo bytu / poschodie	
Výška spoluvlastníckeho podielu	
Telefónne číslo:	
E-mail pre zasielanie korešpondencie	
Iné požiadavky na zasielanie korešpondencie	

Vlastník podpisom tejto Dohody potvrdzuje, že súhlasí s tým, aby mu Správca doručoval akúkoľvek korešpondenciu (predpis zálohových platieb, ročné vyúčtovanie vrátane príloh a ďalšie) v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov elektronickou formou - formou e-mailu, a to za podmienok uvedených v tejto Dohode a súčasne potvrdzuje súhlas s nižšie uvedenými podmienkami ich zasielania.

Podmienky elektronického zasielania:

1. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené.
2. Korešpondencia zaslaná elektronicky je zmluvnými stranami považovaná za plnohodnotnú a je náhradou korešpondencie v listinnej (papierovej) forme.
3. Správca sa v prípade zaslania korešpondencie Vlastníkovi zaväzuje všetku túto korešpondenciu spolu s jej prílohami doručovať vo formáte pdf., prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu Vlastníka, ktorá je uvedená v tejto Dohode. Vlastník je oprávnený požadovať od Správcu zasielanie elektronickej korešpondencie súčasne na viacero e-mailových adries.
4. Korešpondencia zasielaná elektronicky sa považuje za doručenie dňom odoslania na hore uvedenú e-mailovú adresu, a to aj v prípade, ak sa o nej Vlastník nedozvie.
5. Vlastník vyhlasuje, že má výlučný prístup k predmetnej e-mailovej adrese.
6. Správca nezodpovedá za poškodenie údajov alebo neúplné údaje, kde poškodenie alebo neúplnosť údajov boli spôsobené poruchou na komunikačnej trase pri použití internetu. Správca nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu nekvalitného pripojenia Vlastníka do siete internetu, z dôvodu porúch vzniknutých na komunikačnej trase k Vlastníkovi alebo v dôsledku akejkoľvek inej nemožnosti Vlastníka nadviazať príslušné spojenie alebo prístup k internetu.
7. Vlastník je povinný neodkladne informovať Správcu o akýchkoľvek zmenách, ktoré by mohli mať vplyv na doručovanie elektronickej korešpondencie podľa týchto podmienok, najmä o zmene e-mailovej adresy a telefónneho čísla, ako aj informáciu o zneužití jeho e-mailu alebo telefónneho čísla.
8. V prípade, ak e-mail Vlastníka nebude prijímať elektronickejšiu korešpondenciu správcu a správcovi táto skutočnosť bude zrejmalá, napr. na základe spätného zasielania správ o nemožnosti doručenia e-mailu, správca je povinný s ním komunikovať v listinnej podobe, a to až do odstránenia takéhoto stavu Vlastníkom.

9. Správca informuje Vlastníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Vlastník vyhlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť na webovej stránke Správcu:
<http://www.sbd4ke.sk/ochrana-osobnych-udajov>.
10. Vlastník môže súhlas s elektronickou komunikáciou kedykoľvek odvolať a to
- osobne u správcu, alebo
 - písomne zaslaním na adresu správcu: Správcovské bytové družstvo IV, Levočská 3, 040 12 Košice, alebo
 - elektronicky z e-mailovej adresy, ktorú Vlastník určil v tejto Dohode.

Miesto a dátum:

.....
Vlastník